

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____
privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile
construcții aferente Grădiniței cu program prelungit nr.38 din
municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Ploiești domnul Andrei Liviu Volosevici și Raportul de Specialitate comun nr. _____ al Direcției Tehnic-Investiții, nr. _____ al Direcției Gestiune Patrimoniu și nr. _____ al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice și Contracte, referitor la aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile construcții aferente Grădiniței cu program prelungit nr.38 din municipiul Ploiești str. Poștei nr.23;

În baza adresei nr.2405/29.04.2024 transmisă de către Inspectoratul Școlar Județean Prahova;

Având în vedere prevederile art.146, alin.7-9 din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023;

În temeiul prevederilor Ordinului Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia;

Ținând cont de faptul ca bunurile ce fac obiectul prezentei hotărâri fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.236/16.07.2020 *privind atestarea "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești"*;

Luând în considerare faptul că imobilul în care funcționează Grădinița cu program prelungit nr.38 este înscris în Cartea Funciară nr.143808, numar cadastral nr.143808, proprietatea municipiului Ploiești;

În conformitate cu Avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul art.129, art.139, art.196, alin.(1), lit. a), art.286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă propunerea de schimbare a destinației a două imobile construcții C1 și C2 cu numar cadastral 143808, aferente Grădiniței cu program prelungit nr.38, având nr. de inventar 1429 și nr. de inventar 1431, din spații aferente Grădiniței cu program prelungit nr.38 situată în Ploiești, str. Poștei nr.23, în spații la dispoziția Consiliului Local al Municipiului Ploiești, în vederea demolării acestora

pentru execuția lucrărilor de amenajare curte (loc de joacă, sistematizare verticală, pavilion, platformă betonată gunoi).

Art.2. Se aprobă emiterea unei adrese către Ministerul Educației prin care se va solicita avizul conform pentru schimbarea destinației spațiului menționat la art.1, care va fi însoțită de documentele prevăzute la art.9 din Ordinul nr.5819/25.11.2016 al Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice.

Art.3. Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, să efectueze toate demersurile necesare obținerii avizului conform al Ministrului Educației.

Art.4. Schimbarea destinației imobilului operează de la data emiterii de către Ministerul Educației a avizului conform.

Art.5. Direcția Tehnic-Investiții va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 243 / 17.05.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile constructii aferente Grădiniței cu program prelungit nr.38 din municipiul Ploiești, str. Poștei nr.23

În conformitate cu prevederile art.286 alin.4 ale Ordonanței de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr.4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Imobilele compuse din clădirile și terenurile aferente acestora, în care își desfășoară activitatea unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza municipiului Ploiești fac parte din domeniul public al localității și figurează în *“Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al județului Prahova, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Prahova.

Potrivit Hotărârii Consiliului Local nr.236/16.08.2020 privind atestarea *“Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* în Anexa G la poziția 129 figurează „Grădinița cu program prelungit nr. 38” cu teren în suprafața de 2660 mp, nr. cadastral 143808, spațiu învățământ, construcție C1, suprafața construită/desfășurată de 819 mp și cabina poartă construcție-C2, suprafața construită/desfășurată de 13 mp.

Municipiul Ploiești este beneficiarul contractului de finanțare nr.4932/13.11.2019 pentru proiectul „Construire grădinița cu program prelungit pe strada Poștei nr.23”, cod SMIS 127215 în cadrul POR 2014 - 2020, proiectul fiind finanțat din fonduri de bugetul local și din surse externe nerambursabile. Pentru proiectul „Construire grădinița cu program prelungit pe strada Poștei nr.23”, Ministerul Educației a emis Avizul nr.56/13.09.2018 privind oportunitatea realizării investiției.

Pentru asigurarea unui spațiu adecvat desfășurării activităților în aer liber, se impune demolarea construcțiilor existente pe amplasament C1 și C2 în vederea amenajării curții respectiv amenajarea unui loc de joacă, a unui pavilion pentru desfășurarea unor activități în aer liber, platforma gunoier, locuri parcare personal.

Luând în considerare cele exprimate mai sus, ținând cont de faptul că aceste bunuri mijloace fixe sunt incluse în «Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Ploiești», luarea măsurilor ce se impun pentru obținerea avizului conform se vor lua după trecerea bunurilor în domeniul privat al municipiului

Ploiești, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării potrivit prevederilor legale în vigoare,

În vederea îndeplinirii condițiilor prevăzute de Ordinul Ministrului Educației Naționale și Cercetării Științifice nr.5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, pentru obținerea avizului, este necesară promovarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației unor imobile construcții - C1 și C2 aferente Grădinitei cu program prelungit nr.38 situate în municipiul Ploiești.

Față de cele prezentate mai sus, supun spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești proiectul de hotărâre alăturat și analizarea acestuia, în regim de urgență, ținând cont că lucrările de edificare a construcției cu destinația de grădiniță au fost finalizate.

PRI
Andrei Liviu

JOSEVICI